



**Pierimmobiliare**  
Via Boemondo Normanno, 53  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. - Fax  
P.IVA 02378630749  
Cod. Fisc. RGNPTR82E26C424T  
[info@pierimmobiliare.it](mailto:info@pierimmobiliare.it)

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Bivilla disposta su due livelli munita di accessi indipendenti e autonomi. Due unità abitative ciascuna di mq 130, ben rifinite e dotate di tutti i confort. Così composte, ingresso, soggiorno-pranzo con ambiente open-space, camera matrimoniale, due camere doppie, servizio e ripostiglio. Entrambe dotate di veranda, riscaldamento e aria condizionata, pozzo artesiano, Fosse Imof, cancello elettrico, videocitofono. Terreno circostante ad uso piantagione, di 6000mq circa con ampio frutteto e depositi vari. Edificate nel 2007.

Rif. immobile: **24**

Prezzo: € **205.000,00**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 300	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> 2

