

Locale in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Condizioni: Buono

Prezzo: € 120.000,00

Image

Rif. immobile: **410**

Classe energetica: E

IPE: n.d.

Giudizio: Buono

Stato dell'immobile: In vendita

Superficie immobile: 110

Superficie terreno: n.d.

Vani: 5

Bagni: 1

Camere da letto: n.d.

Piano: Piano terra

In via San Donato, strada di passaggio con notevole presenza di attività commerciali e di servizi, locale ad uso studio professionale di circa 100 mq con ortale retrostante di mq 40. Caratterizzato da coperture a stella e botte tipiche degli anni 40 che ne garantiscono fascino e unicità, completamente ristrutturato in tutti i suoi aspetti circa 10 anni fa. Due affacci su strada che offrono visibilità, presente predisposizione per pompe di calore e allarme. Possibilità di ripristinare l'originale destinazione (abitazione) a fronte di passaggi autorizzativi presso gli uffici competenti. Unità che offre molteplici indirizzi, ottimo investimento.

