

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 135.000,00**

Image

Rif. immobile: 400

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da ristrutturare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 155**

**Superficie terreno: n.d.**

**Vani: 6**

**Bagni: 1**

**Camere da letto: 3**

**Piano: Piano terra**

A poche passi dalla piazza centrale di San Vito dei Normanni, in zona ben servita, storica abitazione al piano terra con caratteristiche volte a stella e ampio giardino. Peculiarità della casa è il garage a cui si accede da Via Sardelli che rende il cespite un unicum. La superficie totale è di circa 200 mq, con area sovrastante libera ed edificabile. Così impostato, ampio vano ingresso, soggiorno, cucina pranzo e angolo cottura con antica fornace a legna. Zona notte costituita da tre camere da letto, di cui 2 molto ampie e la terza con volte a botte. Servizio con doccia. All'esterno grande ortale, con locali ad uso deposito/magazzino e accesso diretto al vano garage, resente in questo ambiente scala per raggiungere la terrazza. Tutti i vani indicati ...

