

## Casolare/Lamia in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**4 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: Trattativa riservata**

Image

Rif. immobile: **398**

**Classe energetica: D**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Eccellente**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 180**

**Superficie terreno: 35000**

**Vani: 8**

**Bagni: 3**

**Camere da letto: 4**

**Piano: Piano terra**

A soli 2 km dal centro abitato di San Vito dei Noramnni e 8 dalle spiagge incontaminate della Riserva Naturale di Torre Guaceto, raffinato casolare in pietra di circa 175 mq, sapientemente ristrutturato nel rispetto dell'architettura tradizionale pugliese. La dimora si distingue per le sue volte a stella e i pregiati materiali locali utilizzati, nonchè la presenza come pavimenti delle rare chianche in pietra originale e i rivestimenti in cocchiopesto, un unicum nel suo genere. Il fabbricato principale è composto da un ampio ingresso, disimpegno, cucina in muratura con angolo dispensa e caratteristico camino, servizio per la zona giorno, le due prime camere da letto ( ma dai molteplici usi vista la peculiarità della collocazione delle stesse ), vano scala arricchito ...

