

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 300.000,00**

Image

Rif. immobile: 389

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Buono**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 160**

**Superficie terreno: 8000**

**Vani: 5**

**Bagni: 2**

**Camere da letto: 3**

**Piano: Piano terra**

Nell'agro di San Vito dei Normanni, in una delle contrada più belle e abitate, dotata di una posizione invidiabile, villa con dependance dallo stile particolare che ne fa una proprietà esclusiva e unica. Il corpo principale è dotato di un'ampia zona giorno con angolo cottura, due comode camere da letto, ed un servizio il tutto ben tenuto e luminoso. Ampia veranda. Dependance di recente costruzione, ideale per gli ospiti, con ampia zona giorno e servizio, inoltre in un ambiente interrato molto fresco camera da letto patronale. Pannelli e boiler per acqua calda, pompa di calore, pozzo artesiano, fossa imof. Caratteristico il viale di ingresso, con pavimentazione storica e accessori esterni fatti da artigiani del posto. Pineta. Posizione dominante.

