

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 90.000,00**

Image

Rif. immobile: **375**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 110

**Superficie terreno:** n.d.

**Vani:** 4

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** 1°

Indipendente al primo piano posto su Via Brindisi, edificato negli anni 90, di una superficie commerciale pari a 110 mq. Ingresso, soggiorno-pranzo, cucina con camino e scala di pertinenza per accedere alla lavanderia e terrazza, corridoio, camera da letto singola, camera matrimoniale, servizio con doccia. Tutti gli ambienti sono dotati di finestre, caratteristica è la terrazza interna di circa 15 mq, ideale come area relax. La terrazza al piano superiore è dotata di vano lavanderia/ripostiglio. Altra caratteristica è il vano deposito adiacente alla scala di accesso su piano strada. Gli infissi esterni sono stati sostituiti con altri di ultima generazione, presenti due pompe di calore e la stufa a pellet.

