

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 349.000,00**

Image

Rif. immobile: **354**

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 160

**Superficie terreno:** 6000

**Vani:** 5

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 3

**Piano:** Piano terra

A circa 2 km dal centro abitato, in Via Latiano, fabbricato di circa 150 mq con forno e piscina. Terreno di pertinenza di circa 4000 mq più piazzale e area parcheggio. Presente pozzo artesiano e predisposizione per riscaldamento, nonché boiler per acqua calda su terrazza. L'abitazione si compone di un ampio soggiorno con camino, cucina pranzo, disimpegno, camera da letto matrimoniale, camera per gli ospiti, studio o vano pluriuso, servizio. Nel fabbricato è stato rifatto impianto elettrico e idrico, con contestuale rinnovo del bagno in tutti i suoi aspetti. Predisposizione aria condizionata, sistema di allarme con video camera. All'esterno forno con ulteriore bagno e predisposizione cucina esterna, area giochi, piscina 60 mq (va fatta manutenzione interna e ...

