

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 80.000,00**

Image

Rif. immobile: 001

**Classe energetica:** IN RICHIESTA

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 115

**Superficie terreno:** n.d.

**Vani:** 4

**Bagni:** 1

**Camere da letto:** 2

**Piano:** 1°

indipendente posto al primo piano, decisamente luminoso vista la posizione ad angolo, totalmente ristrutturato 15 anni fa con materiali di pregio, dotato di riscaldamento, pompe di calore, allarme con telecamere, doppi infissi con zanzariere, portoncino blindato, più una serie di accessori che sono parte integrante dell'alloggio. Attualmente adibito a studio professionale, ma facilmente convertibile ad unità abitativa. Al suo interno vi è un ingresso/disimpegno, cucinotto, due ampi vani, un servizio. Al piano superiore altro ambiente con uscita su terrazza. Ottimo investimento per reddito da locazione.

