

Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



2 Camere da letto
Condizioni: Da ristrutturare

Prezzo: € 85.000,00

Image

Rif. immobile: **276**

Classe energetica: G

IPE: n.d.

Giudizio: Da ristrutturare

Stato dell'immobile: In vendita

Superficie immobile: 162

Superficie terreno: n.d.

Vani: 6

Bagni: 2

Camere da letto: 2

Piano: 1°

Indipendente in Via Annibale De Leo, pieno centro storico, posto al primo piano con coperture in parte a stella e restanti in solaio classico, di mq 160 più balconi con affaccio sia interno che su piazzetta caratteristica. Al momento la destinazione catastale è ufficio (A/10) ma c'è la volontà dell'attuale proprietà di cedere il bene, laddove ci fosse la richiesta, già volturato a civile abitazione. Comoda scala d'ingresso, disimpegno, due camere da letto, servizio zona notte, corridoio, cucina pranzo con forno a legna, soggiorno, ripostiglio, ulteriore servizio per la zona giorno, scala di pertinenza per accesso a terrazza di proprietà. Il cespite necessita di lavori di efficientamento energetico e ammodernamento. Gran potenziale.

