

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 230.000,00**

Image

Rif. immobile: **252**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 250	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 6	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 2	<b>Piano:</b> Più livelli

Indipendente in Via Sacramento, a pochi passi dalla piazza principale, posto al Primo piano con, sottostanti, locale e garage il tutto per una superficie totale di 250 mq. A pian terreno garage di mq 75 con volte a stella, dotato di basculante, di fianco locale di altri 75 mq sempre con volte a stella, dotato di servizio e vano tecnico. In passato 20/12/2025 00:44:33 utilizzato per attività commerciale. L'abitazione al primo piano è composta da ampio vano

ingresso, molto luminoso, due camere da letto, un importante soggiorno pranzo, cucina, servizio, ortale e ripostiglio. Al piano superiore, da cui si accede attraverso una scala interna, vano lavanderia con accesso alla terrazza. Immobile importante nella sua interezza, abitabile, ben conservato. Termo autonomo.

