

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Nuova costruzione**

**Prezzo: € 190.000,00**

Image

Rif. immobile: **244**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Nuova costruzione	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 105	<b>Superficie terreno:</b> 8000
<b>Vani:</b> 5	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 2	<b>Piano:</b> Più livelli

Villetta di campagna realizzata nel 2010 in Contrada Masciaro ( Via per Specchiolla ) a circa 3 km dal centro abitato, in zona residenziale. Con terreno circostante di mq 8000 circa, ricco di ulivi e alberi da frutta. Pozzo artesiano, cisterna fuori terra, fossa Imof, riscaldamento a metano con bombolone interrato, impianto di video sorveglianza. L'abitazione è stata realizzata ex novo, così composta, ingresso, soggiorno, cucina pranzo, disimpegno, ripostiglio e servizio. Al piano superiore, da cui si accede attraverso una scala posta al piano terra, mansarda con camera matrimoniale e piccola cabina a muro, camera doppia, servizio. Particolare della camera matrimoniale è l'uscita su terrazza esterna. Tutti gli impianti certificati, infissi top livello con zanzariere. ...

